

Urbár Vrbica, Pozemkové spoločenstvo

ul.1.mája 95, 031 01 Lipt. Mikuláš

V Lipt. Mikuláši 31.07.2023

č.j.: 160/23

Vybavuje: Ing. J. Mikuláš

- členom a spoluvlastníkom -

Vážení podieloví spoluvlastníci, členovia pozemkového spoločenstva Urbár Vrbica,

pravdepodobne viacerí z Vás ste obdržali nepodpísaný list Ministerstva životného prostredia SR, v ktorom upozorňujú súkromných vlastníkov na možnosť „výkupu“ súkromných pozemkov v národných parkoch s odôvodnením, že štát dokáže lepšie zabezpečiť ochranu prírody ako reálni vlastníci. Na „obnovu“ štátneho vlastníctva chce MŽP použiť 65 mil. EUR z plánu obnovy a zvyšovania odolnosti, t.j. vo výsledku peniaze nás, daňových poplatníkov, ktoré by mali byť použité na skutočnú obnovu poškodených lesov a zvyšovanie ich odolnosti v rýchlo sa meniacej klíme (adaptačné, protipožiarne a vodozádržné opatrenia v lesoch).

Aj keby sme prehliadli nezmyselnosť a nesystémovosť tohto projektu, dovoľujeme si Vás upozorniť na protiprávnosť takéhoto konania. Podľa nášho právneho názoru, Zákon č. 97/2013 o pozemkových spoločenstvách (§9) a ani naša Zmluva o pozemkovom spoločenstve neumožňujú vlastníkom prevádzať spoluvlastnícky podiel na spoločnej nehnuteľnosti na tretiu osobu bez toho, aby to najskôr ponúkol ostatným spoluvlastníkom. Nič na tom nemení ani predkupné právo štátu pri prevode pozemkov v NP, obsiahnuté v novele zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny (§63), predkupné právo štátu nemá v tomto prípade prednosť pred predkupným právom spoluvlastníka!

Doporučujeme všetkým našim spoluvlastníkom, aby túto „ponuku“ ignorovali, pretože je nesystémová, protiprávna, zmätočná a aj nevykonateľná.

S úctou



Ing. Ján Mikuláš
predseda Urbár Vrbica PS



Ing. Ivan Nemec
podpredseda Urbár Vrbica PS

Urbár Vrbica.
Pozemkové spoločenstvo
ul. 1. mája 95 Liptovský Mikuláš
IČO:17058058
IČ DPH: SK2020582113 ③